

RESIDENCE PRINTANIA

ANNECY LE VIEUX

Accession sociale

Critères obligatoires :

- ❖ **Personne physique s'engageant à occuper le logement à titre de résidence principale ;**
- ❖ **Respect des plafonds de ressources du PLS accession en zone A** (de l'emprunteur ainsi que de toutes les personnes destinées à occuper le logement, non rattachées à son foyer fiscal) : revenu fiscal de référence de l'année N-2 (*soit pour un contrat de réservation signé en 2024, le revenu fiscal de référence est celui de l'année 2022, qui figure sur l'avis d'imposition 2023 sur les revenus 2022*) :

PLAFONDS DE RESSOURCES AU 1^{er} JANVIER 2024 :

Autres régions que l'Ile de France / communes situées zone A

| Catégorie de ménage | PLS accession | LI Accession | PSLA BRS |
|---|---------------|--------------|----------|
| Personne seule | 32 673 | 48 257 | 37 581 |
| 2 personnes sans personne à charge (hors jeune ménage) | 43 633 | 72 123 | 56 169 |
| 3 personnes ou personne seule + 1 personne à charge ou jeune ménage | 52 471 | 86 695 | 73 630 |
| 4 personnes ou personne seule + 2 personnes à charge | 63 347 | 103 847 | 87 909 |
| 5 personnes ou personne seule + 3 personnes à charge | 74 518 | 122 936 | 104 592 |
| 6 personnes ou personne seule + 4 personnes à charge | 83 983 | 138 339 | 117 694 |
| Par personne supplémentaire | 9368 | 15 413 | 13 116 |

↑
REVENU FISCAL DE REFERENCE N-2